

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2013 года N 25

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета\*

(с изменениями на 3 ноября 2016 года)

---

Документ с изменениями, внесенными:

[постановлением Правительства Ленинградской области от 28 июня 2013 года N 180](#) (Официальный сайт Администрации Ленинградской области [www.lenobl.ru/authorities/npa\\_s](http://www.lenobl.ru/authorities/npa_s), 08.07.2013);

[постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#) (Официальный сайт Администрации Ленинградской области [www.lenobl.ru/authorities/npa\\_s](http://www.lenobl.ru/authorities/npa_s), 03.05.2014) (о порядке вступления в силу см. [пункт 4 постановления Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#));

[постановлением Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#) (Официальный сайт Администрации Ленинградской области [www.lenobl.ru/authorities/npa\\_s](http://www.lenobl.ru/authorities/npa_s), 11.08.2014);

[постановлением Правительства Ленинградской области от 12 мая 2015 года N 154](#) (Официальный интернет-портал правовой информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 19.05.2015, N 4700201505190003) (утратило силу);

[постановлением Правительства Ленинградской области от 29 июня 2015 года N 243](#) (Официальный интернет-портал правовой информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 07.07.2015, N 4700201507070002) (утратило силу);

[постановлением Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#) (Официальный интернет-портал правовой информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 07.11.2016, N 4700201611070007).

---

---

[Определением Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда РФ от 22.01.2014 N 33-АПГ13-4](#) оставлено без изменения решение Ленинградского областного суда от 2 октября 2013 года, которым признаны недействующими приложения 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению.

---

\* Наименование в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201..](#)

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации [от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"](#) и [от 6 мая 2011 года N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах"](#) Правительство Ленинградской области

постановляет:

1. Пункт утратил силу - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#), распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2014 года..

2. Утвердить с 1 сентября 2013 года определенные с применением расчетного метода:

(Абзац в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#).

нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета согласно [приложению 5](#);

(Абзац в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#).

нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Ленинградской области согласно [приложению 6](#);

(Абзац в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#).

нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельных участков и надворных построек на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета согласно [приложению 7](#).

3. Признать утратившим силу [постановление Правительства Ленинградской области от 24 мая 2011 года N 151 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета электроэнергии и о внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2007 года N 349"](#).

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2013 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплекс Пахомовского Ю.В.

Губернатор  
Ленинградской области  
А.Дрозденко

## **Приложение 1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета (утратило силу)**

Приложение 1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2013 года N 25

---

Приложение утратило силу - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#), распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2014 года. -  
См. [предыдущую редакцию](#)

---

## **Приложение 2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в**

# **многоквартирных домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета (утратило силу)**

Приложение 2  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2013 года N 25

---

Приложение утратило силу - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#), распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2014 года. -  
См. [предыдущую редакцию](#)

---

# **Приложение 3. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области, оборудованных электроводонагревателями, при отсутствии ... (утратило силу)**

Приложение 3  
  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2013 года N 25

Нормативы  
потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области, оборудованных электроводонагревателями, при отсутствии приборов учета

---

Приложение утратило силу - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#), распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2014 года. -  
См. [предыдущую редакцию](#)

---

## **Приложение 4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельных участков и надворных построек на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета (утратило силу)**

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2013 года N 25

---

Приложение утратило силу - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#), распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2014 года. -  
См. [предыдущую редакцию](#)

---

## **Приложение 5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета**

Приложение 5

(В редакции, введенной в действие с 18 июля 2013 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 28 июня 2013 года N 180](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 года N 25

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета

(с изменениями на 3 ноября 2016 года)

(куб.м/чел. в месяц)

N	Степень благоустройства	Норматив потребления		
		холодная вода	горячая вода	водоотведение
п/п	многоквартирного дома или жилого дома			
1	Дома с централизованным (нецентрализованным) горячим водоснабжением, оборудованные:  (Пункт в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года <a href="#">постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201.</a>			
1.1	ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками	4,90	4,61	9,51
1.2	ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками	4,83	4,53	9,36
1.3	сидячими ваннами (1200 мм), душами, умывальниками, мойками	4,77	4,45	9,22
1.4	умывальниками, душами, мойками, без ванны	4,11	3,64	7,75
1.5	умывальниками, мойками, имеющими ванну без душа	2,58	1,76	4,33

1.6	умывальниками, мойками, без централизованной канализации	2,05	1,11	
(Пункт в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201.				
2	Дома с водонагревателями, оборудованные:			
2.1	ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками	9,51		9,51
2.2	ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками	9,36		9,36
2.3	сидячими ваннами (1200 мм), душами, умывальниками, мойками	9,22		9,22
2.4	умывальниками, душами, мойками, без ванны	7,75		7,75
3	Дома, оборудованные ваннами, водопроводом, канализацией и водонагревателями на твердом топливе	6,18		6,18
4	Дома без ванн, с водопроводом, канализацией и газоснабжением	5,23		5,23



5	Дома без ванн, с водопроводом и канализацией	4,28		4,28
6	Дома без ванн, с водопроводом, газоснабжением, централизованной канализацией без	5,23		
(Пункт дополнительно включен с 13 июня 2014 года <a href="#">постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201</a> )				
7	Дома без ванн, с водопроводом, централизованной канализацией без	4,28		
(Пункт дополнительно включен с 13 июня 2014 года <a href="#">постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201</a> )				

Пункты 6-8 предыдущей редакции с 13 июня 2014 года считаются соответственно пунктами 8-10 настоящей редакции - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#).

8	Дома с водопользованием из уличных водоразборных колонок	1,30		
(Пункт в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года <a href="#">постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201</a> .)				
9	Общежития с общими душевыми	1,89	1,75	3,64

10	Общежития с душами при всех жилых комнатах	2,22	2,06	4,28
----	--------------------------------------------	------	------	------

Примечание исключено с 13 июня 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201.](#)

Примечание исключено с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353.](#)

Абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421.](#):

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421;](#)

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421;](#)

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421;](#)

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421.](#)

## **Приложение 6. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Ленинградской области**

Приложение 6

(В редакции, введенной в действие с 18 июля 2013 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 28 июня 2013 года N 180.](#) -

См. [предыдущую редакцию](#))

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 года N 25

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Ленинградской области\*

(с изменениями на 3 ноября 2016 года)

---

\* Наименование в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201..](#)

Норматив по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды рассчитывается по формуле:

$$N_{одн} = 0,09 \times K : S_{ои} \text{ (куб.м/кв.м в месяц),}$$

где:

$N_{одн}$  - норматив потребления коммунальной услуги по холодному (горячему) водоснабжению в кубических метрах в месяц на квадратный метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

0,09 - расход холодной (горячей) воды на общедомовые нужды (кубических метров в месяц на 1 человека);

$K$  - численность жителей, проживающих в многоквартирном доме;

$S_{ои}$  - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах (кв.м).

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Абзац исключен с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#)..:

абзац исключен с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#);

абзац исключен с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#);

абзац исключен с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#);

абзац исключен с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#);

абзац исключен с 21 августа 2014 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2014 года N 353](#).

Абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#)..:

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#);

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#);

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#);

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#).

## **Приложение 7. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному**

# **водоснабжению при использовании земельных участков и надворных построек на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета**

Приложение 7

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 11 февраля 2013 года N 25

(с изменениями на 3 ноября 2016 года)

Направление использования коммунальной услуги по холодному водоснабжению	Единица изменения	Норматив
Полив земельного участка	куб.м на один кв.м земельного участка в месяц	0,022
(Позиция в редакции, введенной в действие с 13 июня 2014 года <a href="#">постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201.</a>		
Водоснабжение и приготовление пищи:		
для крупного рогатого скота (для телят)	куб.м на одну голову животного в месяц	2,81 (0,55)
для молодняка крупного рогатого скота		0,91
для быков-производителей		1,37
для крупного рогатого скота (мясных пород)		1,67
для свиней		0,32
для баранов		0,21
для овец		0,15
для ягнят		0,06

для молодняка овец		0,11
для кобыл с жеребятами		2,43
для кобыл, мерингов, молодняка старше 1,5 лет		1,83
для молодняка лошадей до 1,5 лет		1,37
для коз взрослых (для молодняка коз)		0,08 (0,05)
для кур взрослых (для молодняка кур)	куб.м на одну голову домашней птицы в месяц	0,01 (0,007)
для индеек взрослых (для молодняка индеек)		0,015 (0,012)
для уток взрослых (для молодняка уток)		0,058 (0,045)
для гусей взрослых (для молодняка гусей)		0,051 (0,046)
для цесарок взрослых (для молодняка цесарок)		0,009 (0,006)

Примечание. Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка для полива применяется с 1 мая по 31 августа.

(Примечание дополнительно включено с 13 июня 2014 года [постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года N 201](#))

Абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#)::

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#);

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#);

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#);

абзац исключен с 17 ноября 2016 года - [постановление Правительства Ленинградской области от 3 ноября 2016 года N 421](#).

Официальный  
электронный текст  
[ИПС "Кодекс"](#)

Редакция документа с учетом  
изменений и дополнений подготовлена  
АО "Кодекс"